

## 相続税の試算業務のご案内

### 1. 実施する業務

業務	内容
相続財産の評価 (簡易版)	税法上の決まりに従い、相続財産の評価を行います。 但し、下記の通り、相続税申告の際に求められる評価より簡略化した評価にとどめます。
相続税額の試算	上記の財産評価結果に基づき、相続税額の試算を行い、報告書としてお客様にご報告いたします。
相続対策に関する所見 のお知らせ	上記の報告書に基づき、生前の相続対策として、相続税の節減、生前贈与、納税資金対策、円滑な遺産分割のための準備等について、弊事務所の所見(コメント、アドバイス)をお知らせいたします。

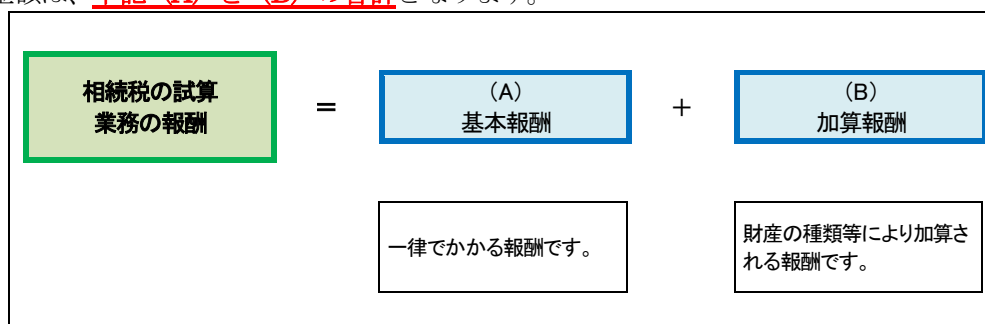
※ 相続人の特定(相続関係図の作成)や相続財産の特定(財産目録の作成)は、お客様からのお申し出を基礎とし、厳密な手続は実施いたしません。ご希望されるお客様は、別途お申し付けください。

※ 相続財産の評価に関しては、下記の通り簡略化した評価に基づきます。厳密な評価をご希望されるお客様は別途お申し付けください。

- ・土地… 登記簿上の地積を基礎とし、各種特例等適用による減額等は行わない。
- ・非上場株式… 帳簿価額を基礎とし、会社保有の土地に関しては上記と同様とする。

### 2. 報酬金額

報酬金額は、下記(A)と(B)の合計となります。



※ 下記の費用等が発生した場合は、別途実費をご負担いただくか、依頼した専門家に直接お支払いいただくものであるため、報酬金額には含まれません。

- ・各種書類(戸籍謄本、登記簿謄本、測量図等)を取得するための手数料、司法書士報酬等
- ・各種登記を行う際の登記簿免許税、司法書士報酬
- ・土地について不動産鑑定士による評価が必要となった場合の不動産鑑定士報酬
- ・遠隔地への現地調査等を実施した場合の日当(1日50,000円)、旅費等

## (A) 基本報酬

報酬〔税抜〕
30,000 円

## (B) 加算報酬

財産の種類等により加算される報酬です。

項目	詳細・備考																		
財産評価(不動産) (簡易版)	・ 相続財産に不動産が含まれる場合に加算される報酬です。																		
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>不動産の種類</th> <th>報酬(税抜)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>路線価地域の土地 1利用区分ごと</td> <td>20,000円</td> </tr> <tr> <td>倍率地域の土地 1利用区分ごと</td> <td>5,000円</td> </tr> <tr> <td>家屋 1棟ごと</td> <td>1,000円</td> </tr> </tbody> </table>	不動産の種類	報酬(税抜)	路線価地域の土地 1利用区分ごと	20,000円	倍率地域の土地 1利用区分ごと	5,000円	家屋 1棟ごと	1,000円										
	不動産の種類	報酬(税抜)																	
	路線価地域の土地 1利用区分ごと	20,000円																	
倍率地域の土地 1利用区分ごと	5,000円																		
家屋 1棟ごと	1,000円																		
財産評価(有価証券) (簡易版)	・ 相続財産に有価証券が含まれる場合に加算される報酬です。																		
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>有価証券の種類</th> <th>報酬(税抜)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>上場株式等 1銘柄ごと</td> <td>1,000円</td> </tr> <tr> <td>非上場株式等 1銘柄ごと</td> <td>50,000円</td> </tr> </tbody> </table>	有価証券の種類	報酬(税抜)	上場株式等 1銘柄ごと	1,000円	非上場株式等 1銘柄ごと	50,000円												
	有価証券の種類	報酬(税抜)																	
	上場株式等 1銘柄ごと	1,000円																	
非上場株式等 1銘柄ごと	50,000円																		
相続税申告に準じた厳密な調査、評価手続等	<table border="1"> <thead> <tr> <th>手続の種類</th> <th>報酬(税抜)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>相続人の特定</td> <td>20,000円～</td> </tr> <tr> <td>相続財産の特定</td> <td>10,000円～</td> </tr> <tr> <td>相続財産の厳密な評価</td> <td></td> </tr> <tr> <td>・路線価地域の土地 1利用区分ごと</td> <td>50,000円</td> </tr> <tr> <td>・倍率地域の土地 1利用区分ごと</td> <td>10,000円</td> </tr> <tr> <td>・家屋 1棟ごと</td> <td>5,000円</td> </tr> <tr> <td>・上場株式等 1銘柄ごと</td> <td>10,000円</td> </tr> <tr> <td>・非上場株式等 1銘柄ごと</td> <td>150,000円～</td> </tr> </tbody> </table>	手続の種類	報酬(税抜)	相続人の特定	20,000円～	相続財産の特定	10,000円～	相続財産の厳密な評価		・路線価地域の土地 1利用区分ごと	50,000円	・倍率地域の土地 1利用区分ごと	10,000円	・家屋 1棟ごと	5,000円	・上場株式等 1銘柄ごと	10,000円	・非上場株式等 1銘柄ごと	150,000円～
	手続の種類	報酬(税抜)																	
	相続人の特定	20,000円～																	
	相続財産の特定	10,000円～																	
	相続財産の厳密な評価																		
	・路線価地域の土地 1利用区分ごと	50,000円																	
	・倍率地域の土地 1利用区分ごと	10,000円																	
・家屋 1棟ごと	5,000円																		
・上場株式等 1銘柄ごと	10,000円																		
・非上場株式等 1銘柄ごと	150,000円～																		
	※ 非上場株式については、その会社の保有する資産等により報酬金額が変動いたしますので詳細は別途お見積りさせていただきます。																		
その他	・ 上記のほか、難解或いは複雑な評価等が必要な場合には、事前にご相談の上、報酬を別途お見積りさせていただきます。																		